

ZARZĄDZENIE NR 110/24 BURMISTRZA MIASTA KOŚCIANA

z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości położonych w Kościanie przy ul. Składowej przeznaczonych do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym :

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	PO1K/00047545/2 nr geod. działki 1. 3356/24 2. 3356/26
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	1. 0,1109 ha 2. 0,0454 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy ul. Składowej stanowi własność Gminy Miejskiej Kościan. Nieruchomość składa się z dwóch działek ewidencyjnych, zagospodarowana, częściowo ogrodzona o kształcie zbliżonym do kwadratu, posiadająca dostęp do drogi publicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z uchwałą nr XXXII/416/22 Rady Miejskiej Kościana z dnia 24 marca 2022r. dla nieruchomości przy ul. Składowej wyznaczony jest kierunek zagospodarowania przestrzennego pod tereny P- tereny zabudowy produkcyjnej, składy i magazyny.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	314 000 zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu - stawka miesięczna czynszu netto za 1m ²	Nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2.	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana, zamieszczeniu informacji w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej oraz opublikowaniu w prasie lokalnej.

Burmistrz Miasta
Kościana

Sławomir Kaczmarek